



PRIMĂRIA SÎNGEORGIU DE MUREȘ

CIF: 4323152

Adresă: strada Petki Dávid nr.130, Sîng. de Mureș
Cod poștal: 547530, județul Mureș, România
Telefon: 004-0265-318026 Fax: 004-0265-318025
E-mail: singmures@cjmures.ro
Web: singeorgiudemures.eu,

Nr. 3468 din 25.03.2024.

REFERAT DE APROBARE

privind închirierea prin licitație publică a pajiștilor din proprietatea publică a comunei Singeorgiu de Mures

Tinând cont de:

- importanța creșterii animalelor și de facilitarea accesului acestora la suprafețele de pajiști disponibile, aflate în domeniul privat al unității noastre administrativ-teritoriale, în condițiile în care pentru majoritatea crescătorilor de animale singura sursă de asigurare a hranei pe perioada verii este masa verde obținută de pe pajiști,

Având în vedere:

- realizarea atribuțiilor conferite prin OUG nr. 57/2019, privind adoptarea Codului administrativ, Consiliul Local al comunei Singeorgiu de Mures hotărâste darea în administrare, concesiunea sau închirierea bunurilor ce aparțin domeniului public sau privat de interes local.

- prevederile Ordonanței de Urgență nr. 34/23.04.2013, modificată, privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991

Inchirierea acestor suprafețe de teren conduce la îmbunătățirea eficienței economice a exploatării animalelor și conferă o mai bună valorificare a bunurilor aparținând patrimoniului comunei Singeorgiu de Mures.

Având în vedere cele prezentate precum și necesitatea de a genera noi venituri la bugetul local propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor din patrimoniul comunei Singeorgiu de Mures, conform documentației de atribuire, prevăzută în Anexele 1-6 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea atribuirii contractelor de închiriere pasuni, aflate în proprietatea publică a comunei Singeorgiu de Mures.

PRIMAR,
Sofalvi S. Szabolcs

PROIECT de HOTĂRÂRE NR. _____
cu privire la închirierea pășunilor în suprafață de 243,39 hectare, aflate în
proprietatea publică a comunei Sângeorgiu de Mureș, județul Mureș

Consiliul local al comunei Sângeorgiu de Mureș, întrunit în ședință ordinară, publică, în data de __ ... 2024 la care participa un număr de __ consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție,

Luând în dezbateri:

- referat de aprobare înregistrat la nr. 3468 din 25.03.2024 și proiectul de hotărâre inițiat de primar cu privire la închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Sângeorgiu de Mureș, județul Mureș;
- raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul primăriei, înregistrat la nr. 3469 din 25.03.2024.;
- avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local, înregistrate la nr. __, __ , și __ din , prin care se propune admiterea proiectului de hotărâre în forma și cu conținutul inițiat de primar;

Văzând ca sunt respectate prevederile art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, conform procesului verbal numărul _____ din data de _____;

În conformitate cu prevederile:

- a) art.3 lit.d), art.5 alin.(1), art.9 alin.(2), alin.(3),alin.(4) și alin.(7) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- c) Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung, aprobată prin Ordinul nr. 226/235/2003 al ministrului agriculturii, alimentației și pădurilor și al ministrului administrației publice, modificată și completată prin Ordinul ministerului agriculturii, pădurilor și dezvoltării rurale nr. 210/2009 și nr. 541/2009,
- d) Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- e) Hotărârea nr. 17 din 19.02.2024 a Consiliului Local Sângeorgiu de Mureș, privind aprobarea Amenajamentului pastoral al pășunilor comunale.
- f) Ordinului Ministrului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și Ministrului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 407/2.051/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, cu modificările și completările ulterioare;

g) art. 129 alin. (2) litera c) și alin. (6) litera b) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ, cu un număr de ___ voturi „pentru”, adoptă următoarea

H O T Ă R Ă R E :

Art.1. – (1) Se aprobă închirierea pajiștilor în suprafață de 243,39 hectare, aflate în proprietatea privată a comunei Sângeorgiu de Mureș, județul Mureș conform documentației de atribuire , prevăzută în Anexele 1-6 care fac parte integranta din prezenta hotărâre.

(2) Documentație de atribuire cuprinde: Anexa nr. 1 - Studiul de oportunitate; Anexa nr. 2 - Caietul de sarcini; Anexa nr. 3 - Regulamentul procedurii de licitație; Anexa nr. 4 – Documentația de atribuire; Anexa nr. 6 - Contract de închiriere; Formulare F1-F6.

Art.2. Termenul de închiriere este de 7 ani.

Art.3. Primarul comunei Singeorgiu de Mures, împreună cu comisiile de evaluare oferte, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art.4. - Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului – Județul Mureș, Primarului comunei Singeorgiu de Mures, afișare și postare pe site-ul comunei.

Initiator,
PRIMAR
Sofalvi S. Szabolcs